

ALDESAGO È UN INCANTEVOLE QUARTIERE DELLA GRANDE
LUGANO SITUATO IN COLLINA. CON LE SUE VISTE
PANORAMICHE MOZZAFIATO SUL LAGO DI LUGANO E SULLE
MONTAGNE CIRCOSTANTI, ALDESAGO OFFRE
TRANQUILLITÀ, RELAX E ANCHE UN'ATMOSFERA PITTORESCA



LA PRESTIGIOSA RESIDENZA GAEL È UN ELEGANTE COMPLESSO COMPOSTO DA QUATTRO SPLENDIDE VILLE IN MATTONCINI, COMPLETAMENTE RISTRUTTURATE E DISPOSTE IN MODO SIMMETRICO SU DUE LIVELLI.

AL TERZO PIANO SI APRE L'AMPIA ZONA GIORNO CON CUCINA OPEN SPACE, DALLA QUALE SI GODE DI UNA VISTA SPETTACOLARE SULLA CITTÀ E SUL LAGO.



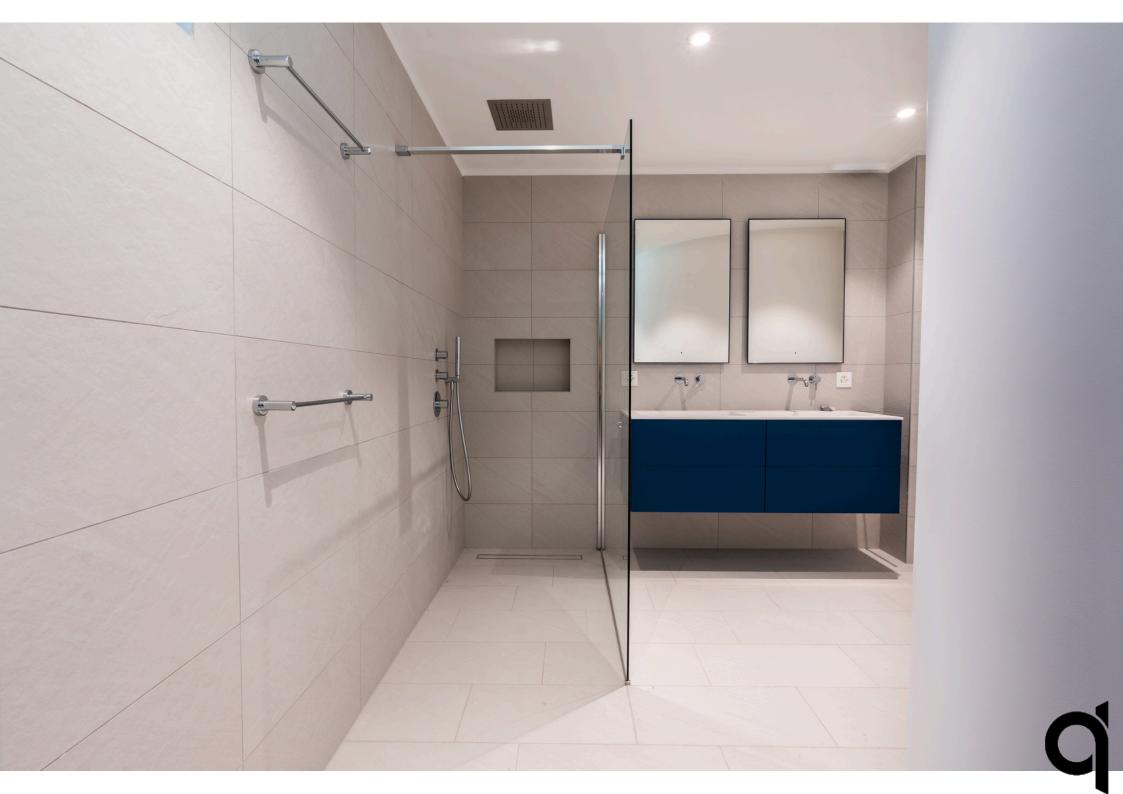




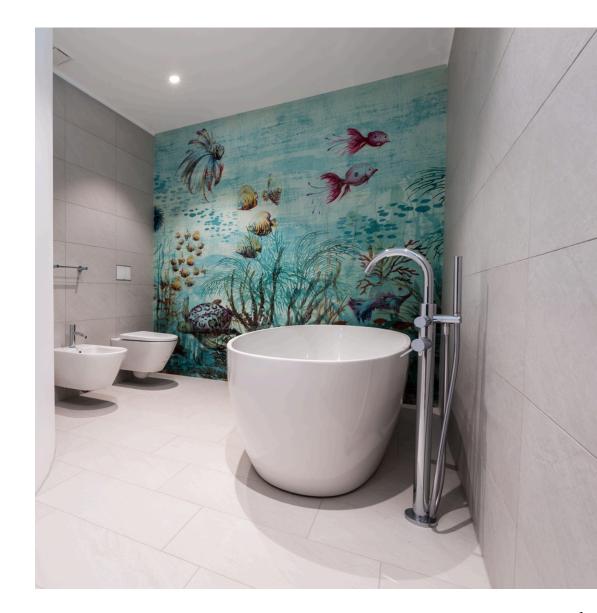
ESPERIENZA CULINARIA DI LUSSO CON LA NOSTRA CUCINA MODERNA, DOTATA DEGLI ESCLUSIVI ELETTRODOMESTICI ZUG PER PRESTAZIONI DI ÉLITE. DESIGN CONTEMPORANEO, TECNOLOGIA AVANZATA E LUSSO SENZA COMPROMESSI SI FONDONO PER CREARE UN AMBIENTE CULINARIO STRAORDINARIO.

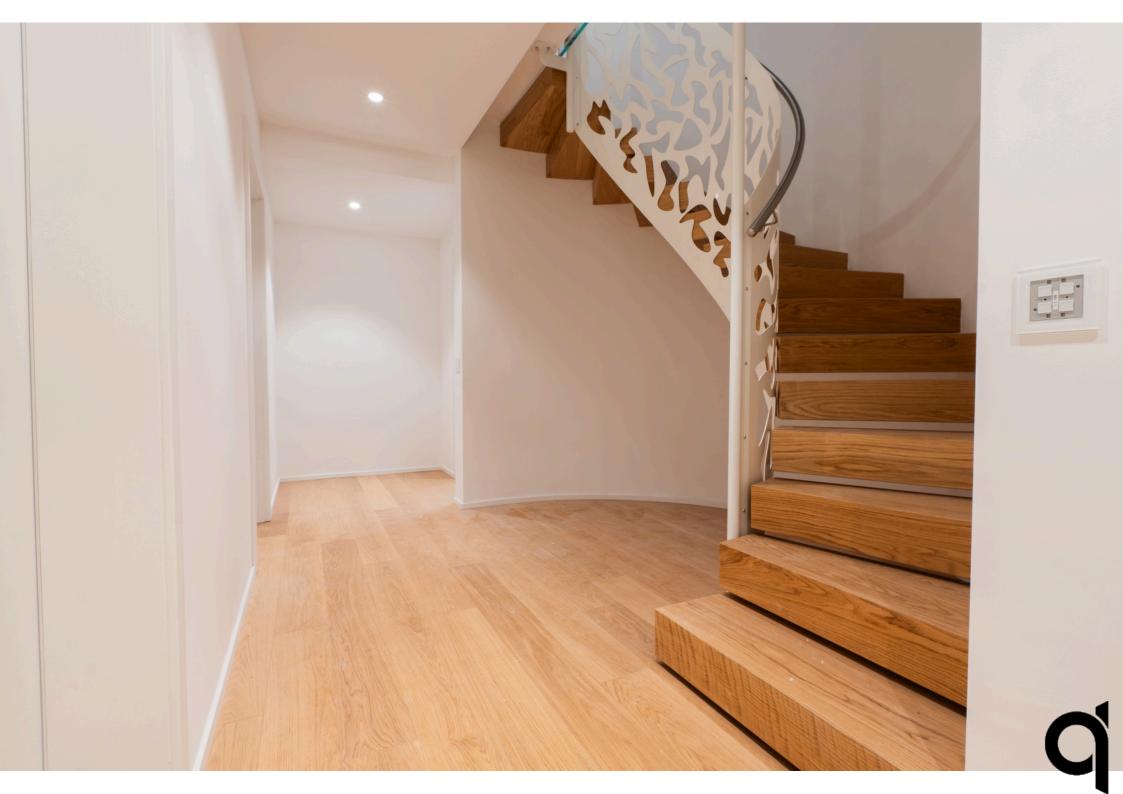


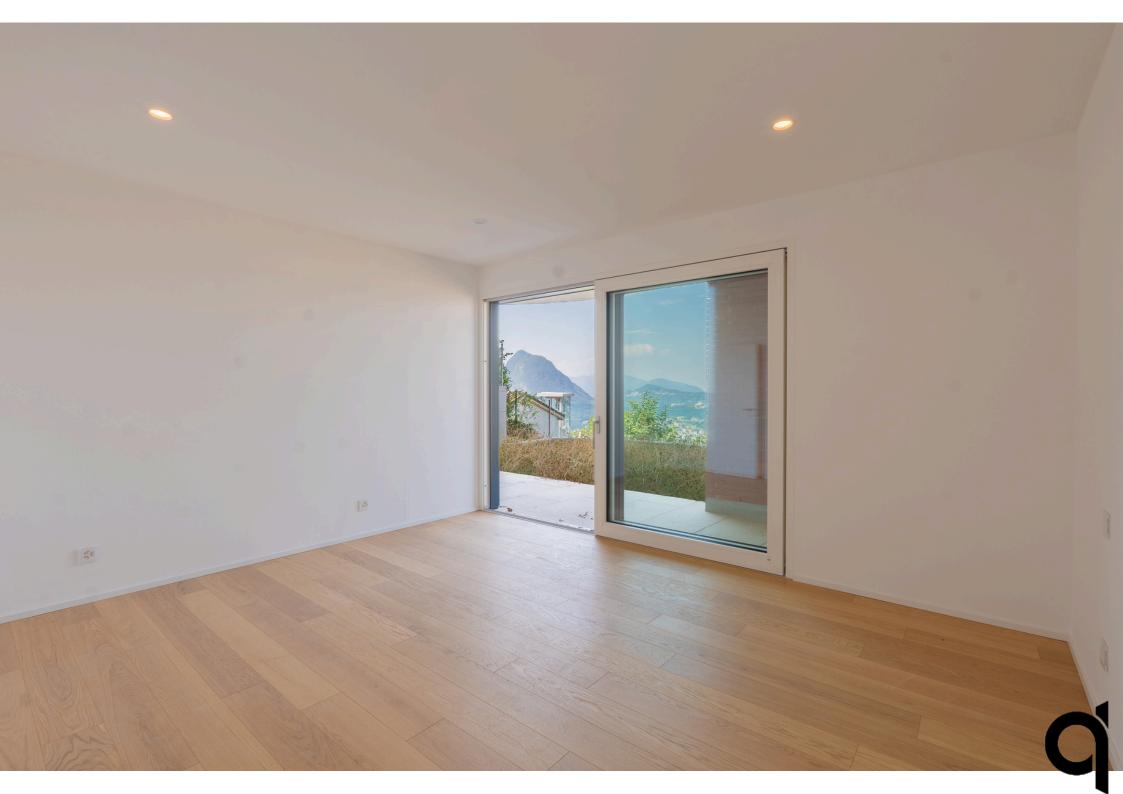


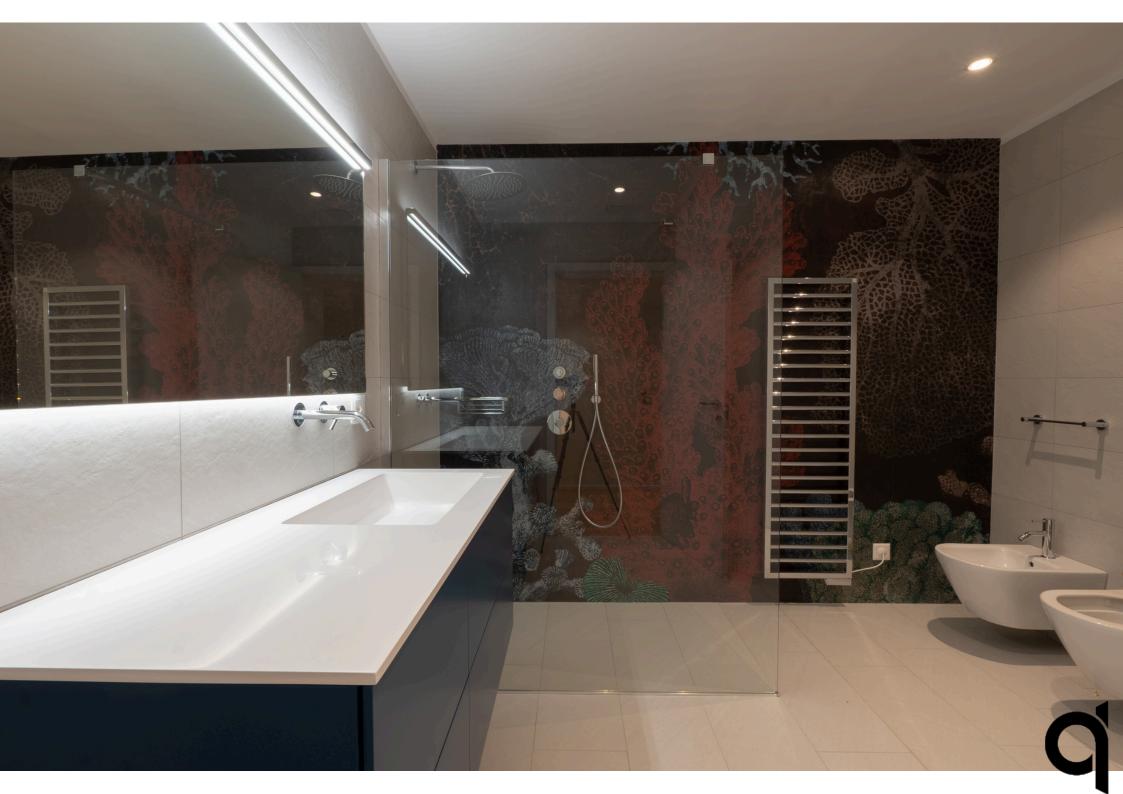


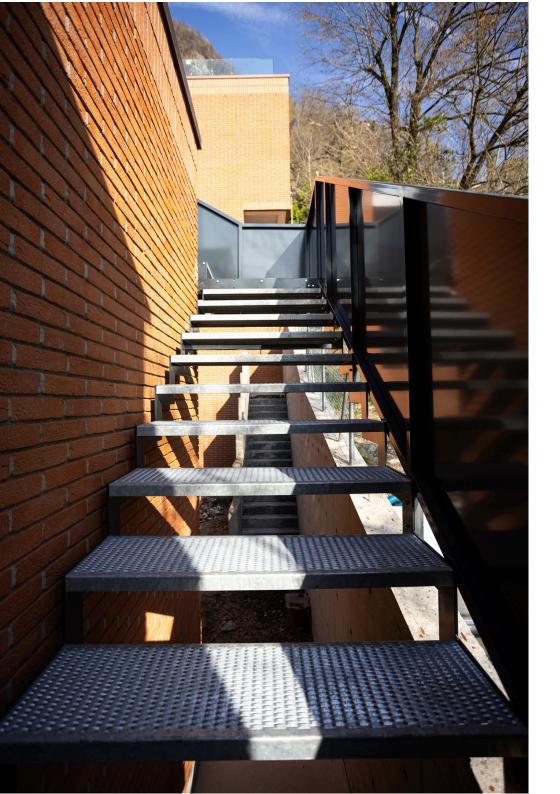
IL NOSTRO BAGNO MODERNO È UN'OASI DI LUSSO E COMFORT, CON FINITURE RAFFINATE CHE CATTURANO L'ATTENZIONE. LA COMBINAZIONE ARMONIOSA TRA LA VASCA DA BAGNO E LA DOCCIA CREA UN AMBIENTE ACCOGLIENTE E FUNZIONALE. L'ILLUMINAZIONE DELICATA CONTRIBUISCE A CREARE UN'ATMOSFERA DI RELAX E BENESSERE.



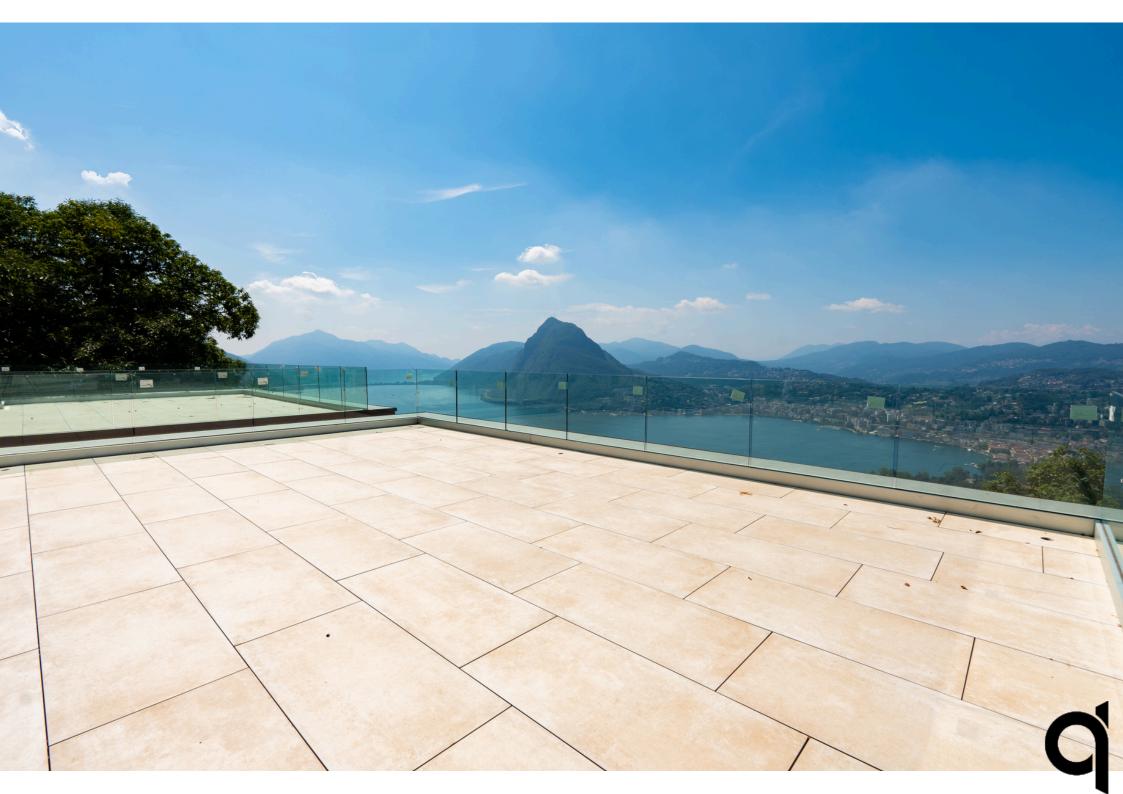






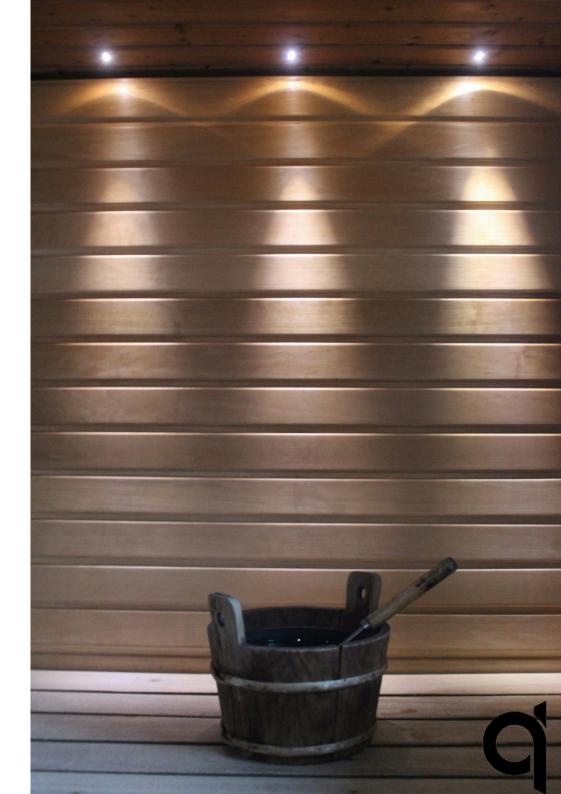


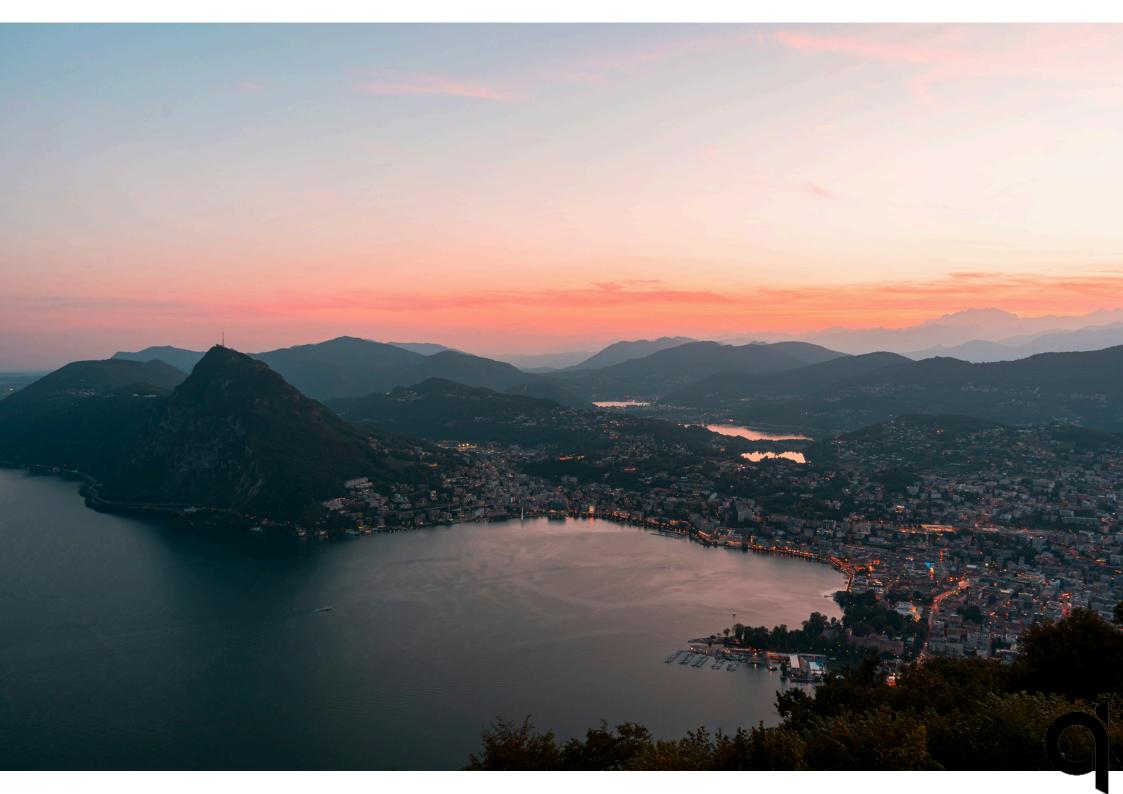
UNA SCALA ESTERNA CONDUCE AL SUGGESTIVO ROOFGARDEN PANORAMICO. DALLA SUA VETTA, SI GODE DI UNA VISTA SENZA PARI SUL LAGO E SULLE MONTAGNE. UN LUOGO DI PACE E BELLEZZA IMMERSO NELLA NATURA.





UNA ZONA DI COMFORT E SVAGO SI ESTENDE ACCOGLIENTE E VERSATILE: OGNI PROPRIETARIO PUÒ PLASMARE IL SUO RIFUGIO IDEALE: DALLE TRACCE SERENE DI UNA SPA PRIVATA ALLE ENERGICHE VIBRAZIONI DI UNA PALESTRA PERSONALE. UN'OASI DI BENESSERE E RELAX, DOVE IL CORPO E LA MENTE TROVANO NUTRIMENTO IN UN AMBIENTE PENSATO SU MISURA PER SODDISFARE OGNI DESIDERIO E BISOGNO.





## RESIDENZA GAEL

LA PRESTIGIOSA RESIDENZA GAEL ACCOGLIE QUATTRO SPLENDIDE MATTONCINI, RISTRUTTURATE CON CURA E DISPOSTE SU DUE LIVELLI, CIASCUNA DOTATA DI GARAGE PER DUE AUTO E CANTINA SPAZIOSA. UN MODERNO ASCENSORE COLLEGA LE RESIDENZE, MENTRE AL PIANO TERRA LE CAMERE DA LETTO SI APRONO SU TERRAZZE E GIARDINI, ACCOMPAGNATE DA AMPI BAGNI E UNA COMODA LAVANDERIA. UNA SCALA IN LEGNO DI PREGIO CONDUCE AL PRIMO PIANO, DOVE LA CAMERA PADRONALE OFFRE UN LUSSUOSO BAGNO E UN TERRAZZO PANORAMICO CON VISTA SUL LAGO E SULLE MONTAGNE. AL TERZO PIANO, UNA ZONA GIORNO LUMINOSA E UNA CUCINA OPEN SPACE SI AFFACCIANO SULLA CITTÀ E SUL LAGO. UNA SCALA ESTERNA CONDUCE A UN MAGNIFICO ROOF GARDEN DI 100 METRI QUADRATI, OFFRENDO UNO SPAZIO ESTERNO PER UN'ESPERIENZA INDIMENTICABILE. OGNI VILLA OFFRE SPAZI ADATTABILI A ZONE SPA O FITNESS, CON LA POSSIBILITÀ DI PERSONALIZZARE LE FINITURE.

## INFORMAZIONI E VENDITA

Qualidomus SA

Via Calprino 9, 6900 Lugano

Federico Blotti

+41 76 424 97 97

blotti@qualidomus.ch qualidomus.ch



## Qualidomus Architetti